

RÉHABILITATION

PALAIS DE JUSTICE - MARSEILLE MONTHYON

Programmation – Assistance à Maîtrise d’Ouvrage

Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage depuis la phase de programmation jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement.



L'APIJ souhaite une réhabilitation structurelle lourde du Palais de Justice Historique de Marseille-Monthyon, motivée avant tout par des lacunes réglementaires (non-conformités) et techniques (vétusté).

Les objectifs sont les suivants :

- Amélioration des conditions d'accueil, de repérage et de confort des publics de l'équipement,
- Réaménagement de la logique d'ensemble dans l'usage du bâtiment, libération des espaces de circulation occupés au fil du temps par l'implantation de bureaux,
- Renforcement de la sécurité au moyen d'une meilleure définition des zones privées et publiques,
- Optimisation des espaces disponibles,
- Rationalisation de la gestion des archives et des scellés.

SPÉCIFICITÉS

LOCALISATION

Marseille Monthyon (13)

MAÎTRE D'OUVRAGE

APIJ
Immeuble Okabé
67 avenue de Fontainebleau
94270 LE KREMLIN-BICÊTRE

INTERLOCUTEUR

Mme ANGIBAUD

DATE DE DÉBUT

Juillet 2010

DATE DE FIN

Juillet 2017

COÛT TRAVAUX

16 000 000 € HT

SURFACE

6 760 m² SDO



PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES

Réduction des consommations énergétiques et des émissions de gaz à effet de serre conformément aux lois Grenelle I et II

VOXOA
CONSEILS