

# CONSTRUCTION

## EHPAD 92 PLACES - LYON 6<sup>ÈME</sup>

### Programmation – Assistance à Maîtrise d’Ouvrage

Mission d’Assistance à Maîtrise d’Ouvrage depuis la phase Programmation jusqu’à la fin de l’année de parfait achèvement.



L’opération porte sur les travaux de démolition de l’ancienne Clinique du Parc et de construction d’un EHPAD de qualité comprenant 92 places à Lyon 6<sup>ème</sup>. Le site se situe en milieu urbain dense et dans un périmètre de protection des Monuments Historique.

## SPÉCIFICITÉS

### LOCALISATION

Lyon 6<sup>ème</sup> (69)

### MAÎTRE D’OUVRAGE

SCI EBB – Groupe APICIL  
38 rue François Peissel  
69300 CALUIRE ET CUIRE

### INTERLOCUTEUR

Mme CAMBIER

### DATE DE DÉBUT

Octobre 2010

### DATE DE FIN

Mai 2016

### COÛT TRAVAUX

14 000 000 € HT

### SURFACE

10 000 m<sup>2</sup> SHOB

Ce nouveau bâtiment comprend :

- Une Unité d’Hébergement Renforcé (UHR) de 12 lits,
- Un Pôle d’Accompagnement et de Soins Adaptés (PASA),
- Une Unité Alzheimer de 10 lits,
- 28 lits d’EHPAD et 32 lits d’EHPA,
- Une Résidence Service de 10 logements type T2.

### PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES

Les cibles prioritaires pour le Maître d’Ouvrage sont les suivantes :

- Démarche BBC sans demande de labellisation
- Gestion de l’énergie
- Gestion de l’entretien et de la maintenance
- Gestion de l’eau



**VOXOA**  
CONSEILS